

Facciamo il Punto

Uno spazio fra le professioni

Gianni Bacco

Il mondo immobiliare è quanto mai articolato. Le opzioni di scelta per le persone sono molteplici: web, annunci tradizionali, passaparola. Di pari passo anche professioni diverse si affacciano sul mondo della casa. Oggi, quindi, è facile che anche commercialisti, architetti, banche e notai possano gestire compravendite o perlomeno supportare un cliente in esse. Bene, che tipo di cambiamento porta questo nuovo scenario? **C'è ancora posto per l'agente immobiliare?** Credo di sì, se però l'agente immobiliare reinterpreti il suo ruolo. Infatti, l'entrata in scena di nuove professioni deve essere di stimolo per alzare ancora di più il livello del servizio.

Il consulente deve saper ricavarsi un posto e essere in grado di interloquire con profili diversi per expertise e competenze. Anzi, può diventare un nodo centrale di questo network operativo che coinvolge attori diversi. Quindi può essere il regista che armonizza l'azione fra notai, banche, architetti. Può assumere un ruolo chiave, ma solo se si lascia alle spalle il vecchio modo di pensare e di interpretarsi. Come dicevo qualche domenica fa: **la mera compravendita rischia di sparire, ma la consulenza di qualità ha un futuro ancora lungo davanti a sé.**



Per rileggere tutti gli articoli segui il blog "facciamo il punto" su www.puntoimmobiliare.it

Nel prossimo appuntamento...
"Come difendere la professione del consulente?"



punto immobiliare
IL TUO RIFERIMENTO



Rif: 1426 - ZONA CENTRO LARGO EUROPA
Appartamento ristrutturato recentemente posto al piano alto, luminoso e tranquillo.
Ingresso, soggiorno - pranzo, due camere, due bagni, ripostiglio, cantina.
Classe "E", IPE 188,71 kWh/mq anno.
Euro 230.000




Rif: 1421 - ZONA CENTRO TORRESINO
Appartamento piano alto con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina, tre camere, studio, servizi, ripostiglio, cantina, garage doppio. Giardino condominiale.
Classe "C", IPE 61,527 kWh/mq anno.
Euro 415.000



Rif: 1418 - ABANO SAN LORENZO
L'architettura di design e la cura dei particolari rendono gli spazi di questa elegante abitazione comodi, ricercati e funzionali con personalità.
L'atmosfera accogliente e riservata si integra con la sensazione di benessere che proviene dal parco circostante. Sono circa 650 mq abitabili e 10.000 mq di terreno ben curato con illuminazione e irrigazione. Classe "G"



Rif: 1429 - ZONA CENTRO PONTE MOLINO
Piano nobile di circa 320 mq inserito in palazzo antico di quattro unita'. Finiture originali. In questa casa l'atmosfera è quella di una residenza di pregio, di comode dimensioni.
Classe "F", IPE 230,03 kWh/mq anno.
Euro 630.000

SEGUICI SU 

Agenzia Punto Immobiliare sas di Gianni Bacco
Via Roma 115, 35122 Padova T. 049.8762200
info@puntoimmobiliare.it - www.puntoimmobiliare.it

ASSOCIATO
